

Az Élettér Közösség- és Településfejlesztő Egyesület

Alapszabálya

Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről felhatalmazása alapján, az Élettér Közösség- és Településfejlesztő Egyesület 2020. január 25-én a korábbi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabálya.

I. Általános rendelkezések

Az Egyesület neve, székhelye és jogállása

- 1.) Az Egyesület neve: Élettér Közösség- és Településfejlesztő Egyesület
Rövidített neve: Élettér Egyesület
2.) Az Egyesület székhelye: 2903 Komárom, Csendes u. 8.
Az Egyesület telephelye: 2900 Komárom, Klapka György út 61/a.
Az Egyesület telephelye: 2947 Ete, Kossuth Lajos u. 69.
Az Egyesület telephelye: 2941 Ács, Cukorgyártelep 14.
3.) Az Egyesület működési területe kiterjed a Magyar Köztársaság egész területére.
4.) Az Egyesület jogi személy, közhasznú szervezet.

II. Az Egyesület célja és feladatai

1.) Az Egyesület alapcélja közösség- és településfejlesztés, a vidéken élő lakosság értékalapú kulturális és életfeltételeinek javítása, harmóniában a vidéki környezet és táj adottságaival, megőrizve annak nem pótolható adottságait.
2.) Az egyesület további célja a települések, különös tekintettel Komárom, Ete, Ács és az ország kistelepüléseinek, az ott élő lakosság és azok közösségeinek érdekérvényesítő képességének erősítése, érdekeinek képviselője elsősorban a helyi állami, társadalmi és gazdasági szervek előtt, és mint ilyen szakmai fórumként is működik.

Az egyesület a céljai elérése és feladatainak végrehajtása érdekében az alábbi tevékenységeket is végzi a szolgáltatások jegyzéke szerinti besorolásban:

Főtevékenység:

9499 '08 Máshova nem sorolt egyéb közösségi társadalmi tevékenység

Cél szerinti tevékenységek:

3109 '08 Egyéb bútor gyártása
4299 '08 Egyéb máshová nem sorolt építés
5590 '08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5819 '08 Egyéb kiadói tevékenység
6311 '08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
6399 '08 Máshova nem sorolt egyéb információs szolgáltatás
6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6820 '08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7711 '08 Személygépjármű kölcsönzése
7021 '08 PR, kommunikáció
7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
7220 '08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7320108 Piac-, közvéleménykutatás

7490 '08	<i>Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység</i>
7220 '08	<i>Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés</i>
7721 '08	<i>Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése</i>
7729 '08	<i>Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése</i>
7731 '08	<i>Mezőgazdasági gép kölcsönzése</i>
7732 '08	<i>Építőipari gép kölcsönzése</i>
7733 '08	<i>Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)</i>
7739 '08	<i>Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése</i>
8121 '08	<i>Általános épülettakarítás</i>
8129 '08	<i>Egyéb takarítás</i>
8130 '80	<i>Zöldterület kezelés</i>
8211 '08	<i>Összetett adminisztratív szolgáltatás</i>
8219 '08	<i>Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás</i>
8230 '08	<i>Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése</i>
8559 '08	<i>Máshova nem sorolt egyéb oktatás</i>
8560 '08	<i>Oktatás kiegészítő tevékenység</i>
8810 '08	<i>Idősek, fogyatékosok ellátása bentlakás nélkül</i>
8891 '08	<i>Gyermekek napközbeni ellátása</i>
8899 '08	<i>Máshova nem sorolt egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül</i>
9003 '08	<i>Alkotóművészet</i>
9329 '08	<i>Máshová nem sorolt szórakoztatás, szabadidős tevékenység</i>
	<i>Bútor, lakberendezési tárgy javítása</i>

Az egyesület által nyújtott szolgáltatásokból, tevékenysége eredményeiből tagjain kívül mások is részesülnek.

Az egyesület célja szerinti besorolása: 15. egyéb: közösség- és településfejlesztés, a vidéken élő lakosság értékalapú kulturális és életfeltételeinek javítása, harmóniában a vidéki környezet és táj adottságaival, megőrizve annak nem pótolható adottságait.

3.) Az Egyesület a közhasznú szervezet, mivel tevékenysége során többségében olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény, vagy törvény felhatalmazás alapján más jogszabály állami szerv, vagy helyi önkormányzat feladatként határoz meg. Az egyesület a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló közvetlen alapcél szerinti közfeladatokhoz kapcsolódó közhasznú tevékenységeket látja el, illetve azok ellátásában működik közre.

- Nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés, kulturális tevékenység. Az egyesület közreműködik az állami szervek és/vagy települési önkormányzatok közművelődési feladatainak ellátásában a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló, 1997. évi CXL. tv. 76.§, 78.§, 79.§, a felnőttképzésről szóló, 2013. LXXVII tv. 1.§ a-c. g. j. pont és 2. bek. 393/2013.(XI. 12.) Korm. rendelet.
- Területfejlesztés és területrendezés. Az egyesület közreműködik az állami szervekkel, az önkormányzatokkal és települési önkormányzatok társulásaival, a területfejlesztési és területrendezési feladataik megvalósításában, valamint más társulások feladat- és hatáskörébe tartozó egyéb ellátásokban a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI tv. 10. §., 11.§. (1) b.) és g.) pontjai, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Ötv) 10.§. (2) bek. és 13. §. (1) bek 1. pontja alapján.

Közérdekű önkéntes tevékenység. Az egyesület közreműködik és szerepet vállal a társadalom tagjainak szolidaritáson alapuló, az állampolgárok öntevékenységét kifejező, a személyeknek és közösségeknek más vagy mások javára ellenszolgáltatás nélkül végzett önkéntes tevékenységnepszerűsítésében, tájékoztatásban és toborzásban a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. tv. 3. §. d.) pontja alapján.

Egyenlő bánásmód és esélyegyenlőség előmozdítása. Az egyesület cél és feladatrendszerén keresztül, valamint megvalósuló programjai révén közreműködik és hozzájárul az egyenlő bánásmód követelményeinek megvalósulásában és az esélyegyenlőség érvényesítésében az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. tv. 1. §-a alapján.

Részt vesz, segíti és együttműködik a helyi önkormányzatokkal, továbbá más civil szervezetekkel az ember és környezete harmonikus kapcsolatának fenntartásában, a környezet védelmében a környezet védelmének általános szabályairól szóló, 1995. évi Lili. tv. L.§.(2) bek. f.) pontja, 10.§. (1) bek., az Ötv. 13.§.(1) 11. pontjai alapján.

A helyi és megyei önkormányzattal együttműködik a természet védelmével kapcsolatos ismeretek terjesztésében, a természeti területek és értékek védelmében a természet védelméről szóló 1996. évi Lili. tv. 64.§ (1) és (3) bekezdései, valamint az Ötv. 13. §. (1) bek. 11. és 19. pontjai alapján.

Részt vesz és közreműködik az ifjúság egészségügyi gondozása és egészséges életmódra nevelése, a rendszeres testmozgásra ösztönzése, a környezet és település egészségügyi feladatok, valamint az egészséges életmód választásához szükséges ismeretek megszerzése érdekében a helyi önkormányzatokkal és más civil szervezetekkel az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. tv. 38.§.(1) bek b.) pontja, a **153. §. (1) bek. a.) pontja**, valamint az Ötv. 13. §. (1) bek. 4. és 15. pontjai alapján. Munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások. Az egyesület közreműködik az állami szervek és/vagy önkormányzatok foglalkoztatási feladatainak ellátásában, szervezésében a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek támogatásáról szóló 1991. évi IV. tv. 8.§.(4) bek. a.) pontja alapján. **Megváltozott munkaképességűek foglalkoztatása a 2011. évi CXCI. törvény - a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló törvény -, valamint a 327/2012. (XI. 16.) Korm. rendelet - a megváltozott munkaképességű munkavállalókat foglalkoztató munkáltatók akkreditációjáról, valamint a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatásához nyújtható költségvetési támogatásokról - alapján.**

A munkanélküliek, illetőleg szociálisan hátrányos helyzetben lévőket segíti és közreműködik abban, hogy szociális szövetkezeteket alakítsanak. Támogatja azok működését a szövetkezetekről szóló **2006. évi X. tv. 8.§.(3) bek pontja** alapján.

Szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása. Az egyesület közreműködik az állami szervek és/vagy önkormányzatok szociális alapellátásokat és szolgáltatásokat biztosító munkájában, különös tekintettel a falugondnoki szolgáltatásokra a szociális igazgatásról és a szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. 2.§.(1) bek. a.) pont, az 59.§.(1) és a 60.§. alapján. Közreműködésével elősegíti, és nemzetközi kapcsolatokat épít, továbbá együttműködik más országok - különösen az Európai Unió országainak - szervezeteivel a vidéki népesség és a kisebbség felemelkedését, életkörülményeit, esélyeiket javító és erősítő programok kezdeményezésében, kidolgozásában és megvalósításában. Tevékenységével hozzájárul a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 4.§-ában, a 12. § (1) bekezdésében megfogalmazott egyéni, valamint 19.§-ában rögzített közösségi jogai érvényesítését célzó programok létrehozásában, továbbá azok megvalósításában közreműködik e törvény 10.§.(4) és (5) bekezdése alapján.

- Demokráciafejlesztés, a társadalmi részvétel erősítése a helyi fejlesztésekben, a fejlesztéspolitikában, a civil szervezetek és helyi közösségek társadalmilag hasznos és közösségteremtő, közösségfejlesztő tevékenységeinek elősegítése a jogszabályok előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 2010. évi CXXXI. tv.2.§.(1) és a 7. §.(1) bek. a.) pontja, a 9.§ (1) bek. és különös megállapodás esetén a **13.(2) bek. a.)** pontja alapján.
- Sport, a munkaviszonyban és a polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével Az egészséges életmód és a szabadidősport gyakorlása feltételeinek megteremtése; sportfinanszírozás; a gyermek- és ifjúsági sport, a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, valamint a fogyatékosok sportjának támogatása a sportról szóló 2004. évi I. tv. 49. §. c.), e.), és n.) pontjai alapján.

4.) Céljának megvalósítása érdekében az Egyesület együttműködésre törekszik a települési önkormányzatokkal, közművelődési, szociális és oktatási, nevelési intézményekkel, színházi társulatokkal, civil szervezetekkel és mindazon szervezetekkel, melyek az egyesület céljait elfogadják és/vagy közvetítik.

5.) Az egyesület hazai és nemzetközi kapcsolatokat épít tevékenységéhez hasonló tevékenységet folytató civil szerveződésekkel.

6.) Az Egyesület működésének, szolgáltatásainak és beszámolóinak nyilvánosságát szórólapokon, körlevélben, e-mail-ban, helyi kiadványokban és egyéb sajtótermékekben való közzététel útján biztosítja. Az egyesület közhasznúsági jelentését székhelyén és telephelyein is nyilvánosságra hozza.

7.) Az Egyesület, mint közhasznú szervezet nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.

8.) Az Egyesület, mint közhasznú szervezet vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez, gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordítja.

9.) Az Egyesület közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt. Közvetlen politikai tevékenységnek minősül a pártpolitikai tevékenység, továbbá országgyűlési képviselői, megyei, fővárosi, önkormányzati választáson jelölt állítása.

10.) Az Egyesület, mint közhasznú szervezet működése nyilvános, szolgáltatásait bárki megkötés nélkül igénybe veheti.

III. A tagsági viszony keletkezése és megszűnése

1.) Az Egyesület tagja lehet azok a természetes személyek vagy magánszemélyek, jogi személyek, valamint ezek jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetei, aki a jelen Alapszabályban foglalt egyesületi célokat elfogadja és tagfelvételi kérelmét a Közgyűlés jóváhagyja. A felvételt kérőnek kérelmében nyilatkozatot kell tennie arra vonatkozóan, hogy az Egyesület létesítő okiratát ismeri és az Egyesület alapszabályát, céljait, szellemiségét, értékrendjét és kialakult szokásait magára nézve kötelezőnek fogadja el.

2.) A tag felvételével kapcsolatos döntés meghozatala a Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A tag felvételének kérdésében a Közgyűlés a tag kérelme alapján, egyszerű szótöbbségi határozattal dönt. A tagsági jogviszony a tagfelvételi kérelem a Közgyűlés által történő elfogadásával jön létre. A tagfelvételi kérelem elutasítása a Közgyűlés hatáskörébe tartozik. Az elutasító határozat ellen fellebbezési lehetőséget az Egyesület Közgyűlése nem határoz meg.

3.) Az Egyesület Elnöksége köteles az egyesületi tagokról naprakész nyilvántartást vezetni.

4.) Az egyesület alapszabálya a különleges jogállású tagságról e jogállás tartalmának meghatározásával rendelkezik. Ha az egyesület alapszabálya pártoló tagságot hoz létre, úgy az ilyen tag az egyesület tevékenységében csak vagyoni hozzájárulással vesz részt, ha pedig tiszteletbeli tagságot, úgy az ilyen tagot az egyesület tagjai választják meg e tagságra. A pártoló és a tiszteletbeli tag az egyesület szerveinek ülésén tanácskozási joggal vehet részt és vezető tisztségviselővé nem választható. /Ectv. 4.§. (5)/

4.1.) A tiszteletbeli tag jogai:

- a) részt vehet az egyesület rendezvényein, látogathatja az egyesület létesítményeit,
- b) részesülhet az egyesület által nyújtott kedvezményekben, igénybe veheti az egyesület különböző szolgáltatásait
- c) tanácskozási joggal részt vehet az egyesület közgyűlésén,
- d) javaslatokat, indítványokat, észrevételeket tehet, véleményt nyilváníthat az egyesület működésével kapcsolatban.

4.2.) A tiszteletbeli tag köteles:

- a) az egyesület alapszabályát, egyéb szabályait, szerveinek határozatait megtartani
- b) az egyesület célkitűzéseit támogatni.

4.3.) A pártoló tag jogai:

- a) részt vehet az egyesület rendezvényein, látogathatja az egyesület létesítményeit,
- b) részesülhet az egyesület által nyújtott kedvezményekben, igénybe veheti az egyesület szolgáltatásait,
- c) tanácskozási joggal részt vehet az egyesület közgyűlésén,
- d) javaslatokat, indítványokat, észrevételeket tehet, véleményt nyilváníthat az egyesület működésével kapcsolatosan

4.4.) A pártoló tag köteles:

- a) az egyesület alapszabályában és egyéb szabályzataiban foglalt előírásokat valamint az egyesület szervei által hozott határozatokat megtartani,
- b) vállalt hozzájárulását teljesíteni, (a pártoló tag rendszeres tagdíjat nem fizet, hozzájárulása mértékét és módját felvételkor az egyesülettel kötött megállapodás tartalmazza).

5.) A jelen Alapszabályban, a továbbiakban mindazon rendelkezéseknél, ahol a „tag” kifejezés szerepel, csupán az Egyesület rendes tagjait kell érteni, a tiszteletbeli tagokra vonatkozó eltérő rendelkezések mindig pontosan tartalmazzák a „tiszteletbeli tag” kifejezést.

6.) Az egyesületi tagság és pártolói tagság megszűnik:

- a tag kilépésével (a tagsági jogviszonyát az Egyesület képviselőjéhez, az Elnökhöz intézett írásbeli nyilatkozattal bármikor, indoklás nélkül megszüntetheti.);
- a tagsági jogviszony Egyesület általi felmondással (Amennyiben az Egyesület Alapszabálya a tagságot feltételekhez köti, és a tag nem felel meg ezeknek a feltételeknek, a Közgyűlés a tagsági viszonyt 30 napos határidővel írásban felmondhatja.);
- a tag kizárásával (A tagnak jogszabályt, az Egyesület alapszabályát, vagy közgyűlési határozatát súlyosan vagy ismételten sértő magatartása esetén a Közgyűlés - bármely egyesületi tag vagy egyesületi szerv kezdeményezésére - a taggal szemben kizárási eljárást folytathat le, ha az Alapszabálya tisztességes eljárást biztosító szabályokat meghatározta. A tag kizárását kimondó határozatot írásba kell foglalni és indoklással kell ellátni. Az indoklásnak tartalmaznia kell a kizárás alapjául szolgáló tényeket és bizonyítékokat, továbbá a jogorvoslati lehetőségekről való tájékoztatást. A kizáró határozatot a taggal igazolható módon közölni kell. A kizáró határozat ellen fellebbezési lehetőséget az Egyesület Közgyűlése nem határoz meg.)

A tag kizárását kimondó eljárás szabályozása:

A tag tagsági jogviszonya fegyelmi büntetésként kizárás útján is megszüntethető. A tag kizárására vonatkozó határozat meghozatalára az Elnök kezdeményezése alapján az Egyesület Közgyűlése jogosult. A Közgyűlés köteles a tagot a kizárára irányuló eljárás megindításáról írásban haladéktalanul értesíteni.

A kizárási eljárás során a Közgyűlés köteles az eljárással érintett tag részére megfelelő lehetőséget biztosítani a védekezésre.

A kizárára irányuló eljárásban meghozott határozatát a Közgyűlés köteles az érintett taggal - a határozat kézbesítésével - közölni. A tag kizárására vonatkozó határozatában a Közgyűlés köteles a tagot a jogorvoslat lehetőségéről tájékoztatni.

A Közgyűlés által meghozott határozat felülvizsgálatát - annak meghozatalától számított 30 napon belül - az Egyesület székhelye szerinti megyei (fővárosi) törvényszék előtt lehet kezdeményezni.

A határozat megtámadása a határozat végrehajtását nem gátolja, a törvényszék azonban - indokolt esetben - a végrehajtást felfüggesztheti.

A kizárás időtartama első alkalommal 2 (kettő) év, ismételt kizárás esetén pedig - a Közgyűlés belátása szerint - akár végleges jellegű is lehet;

- a tag halálával vagy jogi személy tag jogutód nélküli megszűnésével.

7.) A tiszteletbeli tagi címet a Közgyűlés minősített többségi határozattal, a jelenlévő, szavazati joggal rendelkező tagok legalább háromnegyedes szavazat-többségével jogosult megvonni abban az esetben, ha a tiszteletbeli tag az Egyesület céljával, szellemiségével, értékrendjével vagy az Alapszabállyal össze nem egyeztethető magatartást tanúsít.

8.) A 7.) bekezdéseiben megjelölt eljárásban csak azt követően hozható meg a kizárásról, illetve a tiszteletbeli tagi cím megvonásáról szóló határozat, hogy a határozattal érintett személyt meghallgatták, részére lehetőséget biztosítottak védekezésének előterjesztésére és az enyhítő vagy mentő körülmények ismertetésére.

IV. A tagok jogai és kötelezettségei, összeférhetlenségi szabályok

1.) Az Egyesület tagjait egyenlő jogok illetik meg és kötelezettségek terhelik, amely alól kivételt képeznek az Alapszabályban különleges jogállású tagsági tagok.

2.) Az Egyesület tagja jogosult:

- részt venni az Egyesület rendezvényein, kezdeményezni egyes kérdések megvitatását;
- jogosult a Közgyűlésen részt venni, szavazati jogát gyakorolni, a Közgyűlés rendjének megfelelően felszólalni, kérdéseket feltenni, javaslatokat és észrevételeket tenni;
- a természetes személy tag személyesen, a nem természetes személy tag képviselője útján a közgyűlésen a többi taggal egyenlő szavazati joggal részt venni, felszólalni, véleményét kifejteni, határozati javaslatot tenni és szavazni;
- a természetes személy tagok választhatnak és választhatók, a nem természetes személy tagok pedig törvényes képviselőik útján választhatják meg a társadalmi szervezet (egyesület) szerveibe.

3.) Az Egyesület tagja köteles:

- az Egyesület alapszabályát és belső szabályzatait, valamint az Egyesület szervei által hozott határozatokat megtartani, az Egyesület célját és szellemiségét, értékrendjét tiszteletben tartani;
- az Egyesület közgyűlésének a tagokra nézve kötelező határozatok szerint eljárni;
- a közgyűlés által évente meghatározott mértékű tagdíjat határidőben megfizetni, melynek hat hónapos elmulasztása esetén és az Elnökség írásbeli felszólítása utáni kitűzött 30 napos határidő elteltével a tagot kizárja;
- köteles az Alapszabályban meghatározott tagi kötelezettségek teljesítésére;
- nem veszélyeztetheti az Egyesület céljának megvalósítását és az Egyesület tevékenységét.

4.) A tag tagsági jogait személyesen gyakorolja. A tag tagsági jogainak gyakorlását képviselőn keresztül az Alapszabály nem teszi lehetővé. A nem természetes személy tag törvényes képviselője útján gyakorolhatja és teljesítheti jogait és kötelezettségeit.

A természetes személy tag jogait csak személyesen gyakorolhatja, meghatalmazotti képviseletnek nincs helye. A tagok - a tagdíj megfizetésén túl - az Egyesület tartozásaiért saját vagyonukkal nem felelnek.

5.) Amennyiben a jelen Alapszabály eltérően nem rendelkezik, az Egyesület valamennyi tagja egyenlő jogokkal és kötelezettségekkel rendelkezik.

6.) Az Egyesület legfőbb döntéshozó szerve a Közgyűlés, amely a tagok összessége. Az Egyesület ügyintéző és képviseleti teendőit, illetve a napi ügyviteli feladatokat az Egyesület ügyvezető szerve, az Elnökség irányítja és látja el. Az Egyesület vezető tisztségviselői: az elnökségi tagok és az Elnök.

7.) Az Egyesület döntéshozó szervének (Közgyűlés), valamint az ügyvezető szervének (Elnökség) határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója Ptk. 8:1 .§.

1. és 2. pontjának határozata alapján:

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek az Egyesület cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az Egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

8.) Az Ectv. 38.§. (1). alapján közhasznú szervezet megszűntét követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki;
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel;
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki;
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

(2) A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

IV. Az egyesület szervezete

1.) Az Egyesület legfőbb szerve a Közgyűlés, amely a tagok összessége. Az Elnök az Elnökség egyszerű szótöbbséggel hozott határozata alapján a Közgyűlést egyéb alkalmakkor is jogosult összehívni, továbbá köteles azt összehívni, ha a tagok legalább 1/3-a, vagy az Alapszabályban meghatározott ettől eltérő hányada, az ok és a cél megjelölésével írásban kéri.

2.) A rendes közgyűlésre vonatkozó szabályok:

- évente legalább egy alkalommal üléseznie kell;
- az Egyesület rendes ülése nyilvános.
- Az Egyesület Közgyűlését az Egyesület székhelyén tartja.
- Amennyiben a Közgyűlés nem szabály szerint került összehívásra, a Közgyűlést csak akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egybehangzóan hozzájárul az ülés megtartásához.
- A Közgyűlésen a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésekben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul.

3.) A Közgyűlés ülésének összehívása

A rendes Közgyűlés ülését az Elnök meghívó küldésével vagy közzétételével hívja össze. A meghívónak tartalmaznia kell:

- az Egyesület nevét és székhelyét;
- az ülés idejének és helyszínének megjelölését;
- az ülés napirendjét olyan részletességgel, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák.

4.) A közgyűlést az Elnök hívja össze valamennyi regisztrált tag előzetes írásbeli értesítésével. A meghívót a tagoknak a tervezett időpontot megelőzően legalább nyolc naptári nappal meg kell küldeni, a napirendi pontok, valamint a határozatképtelenség esetén megtartandó esetleges megismételt közgyűlés helyének és dátumának pontos megjelölésével. A meghívóban fel kell tüntetni a közgyűlés pontos helyét és időpontját.

A közgyűlési meghívó kézbesítésétől, vagy közzétételétől számított, az Alapszabályban meghatározott időn belül a tagok és az Egyesület szervei a közgyűlést összehívó szervtől vagy személytől a napirend kiegészítését kérhetik, a kiegészítés indoklásával.

A kiegészítés tárgyában az összehívó szerv vagy személy jogosult dönteni. Amennyiben nem születik döntés, vagy a kérelem elutasításra kerül, a Közgyűlés a napirend elfogadásáról szóló határozat meghozatalát megelőzően külön dönt a napirend kiegészítése tárgyában.

5.) A levezető elnök, a jegyzőkönyvvezető, valamint a jegyzőkönyvet hitelesítő személyének megválasztásáról a Közgyűlés az ülés megkezdésekor a jelenlévő, szavazati joggal rendelkező tagok egyszerű szótöbbségével határoz.

A jegyzőkönyv tartalmazza:

- a Közgyűlés helyét és idejét
- a napirendi pontokat
- a napirendi pontokhoz kapcsolódó hozzászólásokat
- a napirendi pontok alapján hozott határozatokat

A jegyzőkönyv mellékletét képezi:

- a Közgyűlés jelenléti íve
- a Közgyűlés napirendi pontjainak előterjesztése, vagy előzőleg megküldött anyaga amennyiben van ilyen.

6.) Rendkívüli közgyűlésre vonatkozó szabályok

Az Elnökség köteles a rendkívüli Közgyűlést összehívni a szükséges intézkedések megtétele céljából, ha:

- Az Egyesület vagyona az esedékes tartozásokat nem fedezi;
- Az Egyesület előreláthatólag nem lesz képes a tartozásokat esedékességekor teljesíteni; vagy
- Az Egyesület céljainak elérése veszélybe kerül.

Az így összehívott rendkívüli közgyűlésen a tagok kötelesek az összehívásra okot adó körülmény megszüntetése érdekében intézkedést tenni, vagy az Egyesület megszüntetéséről dönteni.

7.) A közgyűlés hatáskörébe tartozik:

- a) Az Alapszabály megállapítása, elfogadása, módosítása;
- b) Az éves költségvetés, illetve a tagdíj mértékének meghatározása és elfogadása;
- c) Az Elnök éves beszámolójának és a közhasznúsági jelentésnek az elfogadása;
- d) Az Egyesület megszűnésének, más egyesülettel történő egyesülésének, szétválásának és feloszlásának kimondása;
- e) Az Egyesület tagjainak felvétele, az Egyesület sorából történő kizárás, illetőleg a tiszteletbeli tagi cím visszavonása;
- f) A vezető tisztségviselők, azaz az Elnökség tagjai és az Elnök megválasztása, visszahívása és esetleges díjazásuk megállapítása. Elnökségi tagokat a Közgyűlés az alábbi esetekben hívhatja vissza:
 - amennyiben velük szemben a jogszabályban, vagy a jelen Alapszabályban meghatározott összeférhetlenségi ok áll fenn, illetve
 - amennyiben hatáskörüket az Elnök, illetve az Elnökségi tagok túllépik,

- ha a tisztségviselő méltatlanná vált a poszt betöltésére,
- ha három egymást követő alkalommal nem jelent meg az Egyesület Közgyűlésén, illetve az elnökség ülésein, ha három hónapot meghaladóan nem fizet tagdíjat.

g) A vezető tisztségviselő feletti munkáltató jogok gyakorlása amennyiben a vezető tisztségviselő(k) az Egyesülettel munkaviszonyban áll;

h) Az Elnökség határozataival szembeni fellebbezési jogorvoslat elbírálás;

i) Az olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet az Egyesület esetlegesen saját tagjával, vezető tisztségviselőjével, vagy ezek hozzátartozójával köt;

j) A jelenlegi és korábbi egyesületi tagok, a vezető tisztségviselők, vagy más egyesületi szervek tagjai elleni kártérítési igények érvényesítéséről való döntés;

k) Amennyiben van, a választott könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;

l) Megszűntetésekor a végelszámoló kijelölése; valamint

m) Döntés mindazokban az ügyekben, amelyeket az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

8.) A Közgyűlés határozatképességének kötelező rendje:

8.1.) A közgyűlés akkor határozatképes, ha a szavazásra jogosult tagok 50 %-a + egy fő jelen van. A határozatképtelenség miatt megismételt közgyűlés az eredeti meghívóban rögzített napirendi pontok tekintetében a jelenlévők számától függetlenül határozatképes abban az esetben, ha a távolmaradás jogkövetkezményeire a tagok figyelmét a meghívóban kifejezetten felhívták.

A határozatképtelenség miatt megismételt közgyűlés az eredetileg kitűzött napirendi pontokra kiterjedően határozatképes akkor is, ha azon a tagok kevesebb, mint fele vesz részt, feltéve, hogy erről a meghívóban tájékoztatták, - kivéve az (5) bekezdésben meghatározott minősített többséget igénylő kérdéseket.

8.2.) A határozatképességet minden határozathozatalnál vizsgálni kell.

8.3.) Amennyiben egy tag valamely ügyben nem szavazhat, őt az adott határozat meghozatalánál a határozatképesség megállapítása során figyelmen kívül kell hagyni.

9.) Határozathozatalból kizártak köre

Határozat meghozatalakor nem szavazhat az:

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy az Egyesület terhére másfajta előnyben részesít;
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;
- akinek hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki az Egyesületnek nem tagja;
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Alapesetben a tagok határozatukat a nyílt szavazással egyszerű szótöbbséggel hozzák meg.

10.) Kötelező határozathozatali szabályok

- Az Alapszabály módosításához a jelen lévő tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.
- Az Egyesület céljának módosításához a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

- Az Egyesület megszűnéséről szóló közgyűlési döntéshez a szavazati joggal rendelkező tagok háromnegyedes szótöbbséggel hozott határozata szükséges.

11.) A közgyűlési határozatot az érintettekkel igazolható módon közölni kell. Az Elnök köteles a Közgyűlés által meghozott határozatokat a Határozatok Könyvébe behelyezni. A Határozatok Könyve oly módon tartalmazza a határozatokat, hogy abból a Közgyűlés döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható. A határozatok az érintettekkel való közlésére 8 munkanapon belül kerül sor, melyet körlevél (e-mail) útján juttat el az érintettekhez.

12.) A közgyűlés jegyzőkönyvébe és határozataiba és az egyesület egyéb irataiba bárki betekinthez. A betekintés igényét az elnöknél írásban vagy szóban kell bejelenteni, az utóbbi esetben az elnök jegyzőkönyvet készít a bejelentésről. Az iratokról másolat kiadását az érintett akkor kérheti, ha annak költségeit előlegezi.

13.) A közgyűlés törvénysértő határozatával szemben bármelyik tag a tudomására jutástól számított 30 napon belül a bírósághoz fordulhat. A határozat megtámadása a határozat végrehajtását nem gátolja, a bíróság azonban indokolt esetben a végrehajtást felfüggesztheti.

14.) A közgyűlés hatáskörébe tartozik az Elnök, ill. elnökségi tagok visszahívása. A visszahívást bármely egyesületi tag kezdeményezheti a közgyűlés összehívásával. Az Elnököt és az Elnökségi tagokat a közgyűlés az alábbi esetekben hívhatja vissza:

- amennyiben velük szemben a jogszabályban, vagy a jelen alapító okiratban meghatározott összeférhetlenségi ok áll fenn, illetve
- amennyiben hatáskörüket az Elnök, illetve az Elnökségi tagok túllépik.

15.) A közgyűlés nyílt, egyszerű szótöbbséggel választja meg tisztségviselőit. A közgyűlés tisztségviselőit, a közgyűlés jegyzőkönyvének vezetőjét, valamint a két hitelesítőt a közgyűlés megkezdésekor az Elnök kéri fel. A tisztségviselőknek szóban nyilatkozniuk kell a tisztségviselés elvállalásáról.

16.) A közgyűlés az Elnökség választásakor nyílt, egyszerű szótöbbséggel választja meg a szavazatszedő bizottságot. A szavazatszedő bizottság tagjaira az egyesület tagsága tesz javaslatot. A szavazatszedőknek jelöltek szóban nyilatkozniuk kell a tisztségviselés elvállalásáról. A szavazatszedő bizottság elnökét maga közül választja meg.

V. Az Egyesület Tisztségviselői

1.) Az Egyesület ügyvezető szerve a 3, azaz három tagú Elnökség, amelynek tagjait a Közgyűlés egyszerű szótöbbséggel, titkos szavazással 5 év időtartamra választja. Az Elnökség tagjai: elnök és két elnökségi tag. Az Elnökség tagjai vezető tisztségviselők.

- > Az Elnökség tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.
- > Az Elnökség elnöke ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

- > Az Elnökség tagjai vezető tisztségviselők, valamennyi tagja magyar állampolgár és egyikük sincs eltiltva a közügyektől. A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.
- > A vezető tisztségviselőket az Egyesület tagjai közül kell választani, megbízatásuk időtartama nem haladhatja meg az 5 évet. A vezető tisztségviselők újraválaszthatóak.
- > Az elnökség tisztségviselői és tagjai vezető tisztségviselők, figyelemmel: az alapítvány és a közalapítvány kezelője, illetőleg kezelő szervének (szervezetének) és felügyelő szervének elnöke és tagja, továbbá - ha az alapítvány kezelő szerve (szervezete) elkülönült jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy állami szerv - a kezelő szerv (szervezet) egyszemélyi felelős vezetője vagy ilyen jogkörben eljáró testületének tagja; a társadalmi szervezet ügyintéző és képviselői vagy felügyelő szervének elnöke és tagja; a közhasznú társaság ügyvezetője, valamint a felügyelő bizottság elnöke és tagja, továbbá a közhasznú szervezetként nyilvántartásba vett szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló, a létesítő okirat szerint egyszemélyi felelős vezető feladatot ellátó személy.
- > Nem lehet az Elnökség tagja az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előítélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.
- > Nem lehet az Elnökség tagja az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy így az Egyesület vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet az Elnökség tagja az, akit eltiltottak az Elnökségi tevékenységtől.
- > Az elnökség tagjai kötelesek:
 - a Közgyűlésen részt venni;
 - a Közgyűlésen az Egyesülettel kapcsolatos kérdésekre válaszolni;
 - az Egyesület tevékenységéről és gazdasági helyzetéről beszámolni.
 Kl Elnökség tagja az Egyesület tagjai részére köteles az Egyesületre vonatkozóan felvilágosítást adni, és számukra az Egyesületre vonatkozó iratokba és nyilvántartásokba betekintést biztosítani. A felvilágosítást és az iratbetekintést az Elnökség tagja a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti.
- > ***Az Élettér Közösség- és Településfejlesztő Egyesület 2020. január 25-én tartott tisztújító közgyűlésén az Egyesület Elnökségéért 2025. január 24-ig megválasztott tagjai:***

Juhász Gáborné elnök
Markóné Tóth Ágnes Anikó elnökségi tag,
Tóth János Aurél elnökségi tag.

2.) Az Elnökség szükség szerint, de évente legalább két alkalommal tart ülést. Az Elnökség ülése határozatképes, ha azon az elnökségi tagok több mint fele, számszerűen két személy, köztük az elnök jelen van.

3.) Az Elnökség ülése nyilvános. Az Elnökség határozatait nyílt szavazással, szótöbbséggel hozza meg. A határozatot az érintettel igazolható módon közölni kell. Az Elnökségi ülések határozatait az Elnök köteles a Határozatok Könyvébe behelyezni. A Határozatok Könyve oly módon tartalmazza a határozatokat, hogy abból az Elnökség döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható.

A határozatok az érintettekkel való közlésére 8 munkanapon belül kerül sor, melyet körlevél (e-mail) útján juttat el az érintettekhez.

A határozatokkal szemben a tagoknak jogorvoslati lehetőség van, melyet a Ptk. 3:36.§ alapján a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a Közgyűléshez.

4.) Az elnökségi ülést az Elnök hívja össze valamennyi elnökségi tag előzetes írásbeli értesítésével. A meghívót az elnökségi tagoknak a tervezett időpontot megelőzően legalább nyolc naptári nappal meg kell küldeni, a napirendi pontok pontos megjelölésével.

Az Elnökség ügyrendjét egyebekben maga állapítja meg.

5.) Az Elnökség hatáskörébe tartozik:

- a) az Egyesület napi ügyeinek vitele, az ügyvezetés hatáskörébe tartozó ügyekben a döntések meghozatala,
- b) a beszámoló elkészítése és azoknak a Közgyűlés elé terjesztése,
- c) az éves költségvetés elkészítése és annak a Közgyűlés elé terjesztése,
- d) az egyesületi vagyon kezelése, a vagyon felhasználására és befektetésére vonatkozó, a Közgyűlés hatáskörébe nem tartozó döntések meghozatala és végrehajtása,
- e) az Egyesület jogszabály és Alapszabály szerinti szervei megalakításának és a tisztségviselők megválasztásának előkészítése,
- f) Rendes és rendkívüli közgyűlés helyének és időpontjának meghatározása, a közgyűlések összehívása, a javasolt napirendi pontok előkészítése, a tagság és az Egyesület szerveinek értesítése,
- g) részvétel a Közgyűlésen és válaszadás az Egyesülettel kapcsolatos kérdésekre,
- h) az Egyesület tagjaira kötelező határozatok meghozatala és végrehajtása,
- i) az ügyrend elfogadása,
- j) az etikai szabályok elfogadása,
- k) a folyamatos tagnyilvántartás vezetése, tagsági viszony megszüntetésének előkészítése,
- l) az Elnök utasítása a közgyűlés összehívására,
- m) az Egyesület működésével kapcsolatban keletkezett iratok, határozatok, valamint egyéb könyveinek vezetése, és azokba való betekintés biztosítása az érdeklődők részére,
- n) a közhasznúsági jelentés tervezetének elkészítése és jóváhagyás céljából a Közgyűlés elé terjesztése
- o) az Egyesület működésével kapcsolatos iratok megőrzése,
- p) döntés minden olyan egyéb kérdésben, amely nem tartozik a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe.
- q) Az Egyesület szervezeti és működési szabályzatának megállapítása és módosítása,
- r) A közgyűlés kizárólagos hatáskörén kívül eső, az egyesület törvényes és alapszabály szerinti működését biztosító határozatok meghozatala és végrehajtása,
- s) Ideiglenes, vagy állandó feladatok ellátására munkabizottságok létrehozása,
- t) Gazdálkodás a megállapított költségvetés keretein belül,
- u) Éves költségvetési előirányzatok évközi szükség szerinti módosítása, átcsoportosítása,

- v) az Egyesületet érintő megszűnési ok fennállásának mindenkori vizsgálata és annak bekövetkezése esetén az e törvényben előírt intézkedések megtétele,
- w) az Alapszabály felhatalmazása alapján a tagfelvételtől való döntés.
- x) az Elnökségi tagság az ötéves időtartam lejártával megszűnik.

6.) Az elnökség törvény sértő határozatával szemben bármelyik tag, a tudomására jutástól számított 30 napon belül fellebbezési jogorvoslattal élhet a közgyűléshez.

7.) Az elnökség elnöke és tagjai nem vehetnek részt az elnökség döntéshozatalában a Ksztv.

8. §-ának (1) bekezdés a/-b/ pontjában meghatározott esetekben. (A vezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója, élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó) a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.)

8.) Az Elnök a Közgyűlés által egyszerű szótöbbséggel, titkos szavazással 5 év időtartamra választott vezető tisztségviselő, aki az Egyesület szervezetének képviselőre önállóan jogosult vezetője. Az Elnök akadályoztatása esetén a név szerint megnevezett két vezetőségi tag együttesen gyakorolja a szervezet képviselőtét, illetve az elnök hatáskörébe utalt feladatokat.

9.) Az Elnökségi tagság megszűnik:

- határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével;
- visszahívással: az Egyesület tagjai az Elnökségi tagot bármikor, indoklás nélkül visszahívhatják;
- lemondással: az Elnökség tagja megbízatásáról az Egyesülethez címzett, az Egyesület másik Elnökségi tagjához vagy a Közgyűléshez intézett nyilatkozattal bármikor lemondhat azzal a kikötéssel, hogy amennyiben az Egyesület működőképessége ezt megkívánja, a lemondás az új elnökségi tag kijelölésével, vagy megválasztásával, ennek hiányában legkésőbb a bejelentéstől számított 60. napon válik hatályossá.
- az Elnökségi tag halálával, vagy jogtód nélküli megszűnésével;
- az Elnökségi tag cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- az Elnökségi taggal szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

10.) Az Elnökség tagja, vagy az Elnöke kérheti a bíróságtól a tagok és az Egyesület szervei által hozott határozat hatályon kívül helyezését, ha a határozat jogszabály sértő vagy az alapszabályba ütközik. A határozat hatályon kívül helyezése iránt attól az időponttól számított 30 napon belül lehet keresetet indítani az Egyesület ellen, amikor a jogosult a határozatról tudomást szerzett vagy a határozatról tudomást szerezhetett volna. A határozat meghozatalától számított egyéves, jogvesztő határidő elteltével per nem indítható.

Nem jogosult perindításra az, aki a határozat meghozatalához szavazatával hozzájárult, kivéve, ha tévedés, megtévesztés vagy jogellenes fenyegetés miatt szavazott a határozat mellett.

Ha a határozatot az Egyesület vezető tisztségviselője, azaz Elnökségi tagja támadja meg, és az Egyesületnek nincs más olyan vezető tisztségviselője, aki az Egyesület képviselőjét elláthatná, a perben a bíróság az Egyesület perbeli képviselőjére ügygondnokot rendel ki.

A határozat hatályon kívül helyezése iránti per megindításának a határozat végrehajtására halasztó hatálya nincs. A bíróság indokolt esetben a felperes kérelmére a határozat végrehajtását felfüggesztheti. A felfüggesztést elrendelő végzés ellen nincs helye fellebbezésnek. A perben bírósági meghagyás nem bocsátható ki.

11.) Az egyesület ügyvezető titkára

- Tevékenységét önállóan, az elnök felügyelete mellett végzi.
- Szervezi az egyesület napi működését. Eseti szakértőket kérhet fel és foglalkoztathat.
- Felel az egyesület gazdálkodásáért, az ügykezelésért. Előkészíti az egyesület éves beszámolóját, a költségvetését és a közhasznúsági mellékletét, azt az elnök elé terjeszti. Utalványozási jogot gyakorol.
- Az elnökség munkájához biztosítja a szükséges feltételeket.
- A kinevezés, a felmentés, a fegyelmi felelősségre vonás, a munkabér megállapítás és a jutalmazási munkáltatói jogokon kívül gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az egyesület alkalmazottai felett.
- Tartós távollét esetén, illetve megbízás alapján helyettesíti az egyesület elnökét és képviseli az egyesületet.
- Munkájáról rendszeresen beszámol az elnöknek és az elnökségnek.
- ***A munkakör munkaviszonyban, vagy társadalmi megbízatásban tölthető csak be.***

VI. Az Elnök

1.) Az Elnök a Közgyűlés által egyszerű szótöbbséggel 5 év időtartamra választott vezető tisztségviselő, aki az Egyesület szervezetének képviselőjére önállóan jogosult vezetője. Az egyesületet az elnök (Juhász Gábomé) képviseli, akadályoztatása esetén a két elnökségi tag (Markóné Tóth Ágnes Anikó és Tóth János Aurél) együttesen.

2.) Az Elnök hatásköre és feladatai:

- az Egyesület adminisztratív szervezetének kialakítása és vezetése,
- a munkáltatói jogok gyakorlása az Egyesület munkavállalói felett,
- a közgyűlés és az elnökség határozatainak végrehajtása,
- az elnökségi ülések előkészítése és levezetése,
- az Egyesület képviselője harmadik személyekkel szemben és hatóságok, illetőleg bíróság előtt,
- az Egyesület közgyűlésének és az Elnökség határozatairól olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya és személye megállapítható,
- éves beszámoló és közhasznúsági jelentés tervezetének elkészítése, és jóváhagyás céljából a Közgyűlés elé terjesztése.
- a Közgyűlés és az Elnökség határozatainak az Alapszabályban megjelölt módon az érintettekkel történő közlése
- amennyiben ez mások vagy az Egyesület jogát vagy jogos érdekét nem sérti vagy veszélyezteti, a Közgyűlés és az Elnökség által meghozott határozatokat, valamint az Egyesület beszámolóit az Egyesület internetes honlapján nyilvánosságra hozza.

VII. Az Egyesület képvisellete

1.) Az Egyesületet az Elnök önállóan képviseli, a 2.) pontban foglalt kivétellel. Az Elnök akadályoztatása esetén a név szerint megnevezett két vezetőségi tag együttesen gyakorolja a szervezet képviselétét. Tartós távollét esetén, illetve megbízás alapján az ügyvezető titkár is helyettesítheti az egyesület elnökét és képviseli az egyesületet
2.) Az Egyesület pénzforgalmi bankszámlája feletti rendelkezési jogot az Egyesület elnöke (Juhász Gábomé) és a képviselati joggal felruházott, név szerint megnevezett elnökségi tag Markóné Tóth Ágnes Anikó, vagy Tóth János Aurél együttesen gyakorolja.

VIII. Ellenőrző Bizottság

1.) *Az ellenőrző bizottság elnökét és két tagját a közgyűlés titkos szavazással választja meg, az elnökség megválasztásával egyidejűleg. Az ellenőrző bizottságot 5 év időtartamra választja a közgyűlés.*
2.) *Az ellenőrző bizottság feladata, - a 2011. CLXXV. tv. 41.§-nak megfelelően és ott részletezetten - hogy ellenőrizze az egyesület alapszabály és jogszabályok szerinti működését és a pénzügyi gazdálkodást.*
3.) *Az ellenőrző bizottság tagjai vezető tisztségviselők, valamennyi tagja magyar állampolgár és egyikük sincs eltöltve a közügyektől. A közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.*
 - > *A vezető tisztségviselőket az Egyesület tagjai közül kell választani, megbízásuk időtartama nem haladhatja meg az 5 évet. A vezető tisztségviselők újraválaszthatóak.*
 - > *Az ellenőrző bizottság tisztségviselői és tagjai vezető tisztségviselők, figyelemmel: az alapítvány és a közalapítvány kezelője, illetőleg kezelő szervének (szervezetének) és felügyelő szervének elnöke és tagja, továbbá - ha az alapítvány kezelő szerve (szervezete) elkülönült jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vagy állami szerv - a kezelő szerv (szervezet) egyszemélyi felelős vezetője vagy ilyen jogkörben eljáró testületének tagja; a társadalmi szervezet ügyintéző és képviselati vagy felügyelő szervének elnöke és tagja; a közhasznú társaság ügyvezetője, valamint a felügyelő bizottság elnöke és tagja, továbbá a közhasznú szervezetként nyilvántartásba vett szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló, a létesítő okirat szerint egyszemélyi felelős vezetőfeladatot ellátó személy.*
 - > *Nem lehet az ellenőrző bizottság tagja az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előítélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.*

- > *Nem lehet az ellenőrző bizottság tagja az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy így az Egyesület vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet az ellenőrző bizottság tagja az, akit eltiltottak az Elnökségi és/vagy ellenőrző bizottsági tevékenységtől.*
- > *Az Élettér Közösség- és Településfejlesztő Egyesület 2020. január 25-én tartott tisztújító közgyűlésén az Egyesület ellenőrző bizottságának 2025. január 24-ig megválasztott tagjai:*

*Garabás Titanilla ellenőrző bizottsági elnök
Brosch Imre ellenőrző bizottsági tag
Fodor Ákos ellenőrző bizottsági tag*

4.) *Az egyesület működési, szakmai, gazdasági beszámolóját, és a szétválásról, egyesülésről, valamint a megszűnésről szóló döntéstervezetet előzetesen véleményezi, s erről tájékoztatja a közgyűlést. Az ellenőrző bizottság elnöke ellenjegyzí a költségvetést és a közhasznúsági mellékletet.*
5.) *Az ellenőrző bizottság a döntéseit az elnökén keresztül hozza az egyesület tudomására. Az ellenőrző bizottság elnöke tanácskozási joggal vesz részt az elnökség ülésein.*
6.) *Az ellenőrző bizottság ülését annak elnöke hívja össze szükség szerint, de legalább évente egyszer, írásban, a napirendi javaslat jelzésével, az ülés előtt legalább 8 nappal. Az ülés nyilvános és határozatképes, ha azon a testület több mint fele jelen van. Határozatait egyszerű szótöbbséggel 2 jelenlévő fő esetén egyhangúan hozza.*
7.) *Az ellenőrző bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg.*
8.) *Az ellenőrző bizottság a vezető tisztségviselőktől jelentést, az Egyesület munkavállalóitól tájékoztatást, felvilágosítást kérhet, a hivatalos iratokba megkötés nélkül betekinthet.*
9.) *Az ellenőrző bizottság az észrevételeiről írásban tájékoztatja az elnökséget. Amennyiben észrevételei alapján az elnökség nem teszi meg a megfelelő intézkedéseket, az ellenőrző bizottság a közgyűléshez fordulhat. Rendkívül indokolt, jogszabályban rögzített esetekben felhívására az elnöknek rendkívüli elnökségi ülést vagy közgyűlést kell összehívnia az indítványtól számított 30 napon belül. Ha ez nem történik meg, az ellenőrző bizottság maga jogosult a testület összehívására. Ha súlyos és huzamosan fennálló törvény- vagy alapszabálysértést tapasztal és észrevételei nyomán sem az elnökség, sem a közgyűlés részéről nem történik meg a megfelelő intézkedés, a törvényességi ellenőrzési szervhez kell fordulnia.*
10.) *Munkájába szükség esetén külső szakértőket is bevonhat. Ha ennek pénzügyi kihatása van, akkor ezt csak az elnökség előzetes jóváhagyásával teheti meg.*

IX. Az Egyesület gazdálkodása

1.) Az Egyesület, mint társadalmi szervezet tevékenységét a nyilvántartásba vételről szóló határozat jogerőre emelkedése napján kezdi meg. Az Egyesület nem alapítható gazdasági tevékenység céljára. Az Egyesület az Egyesületi cél megvalósításával közvetlenül összefüggő gazdasági tevékenység végzésére jogosult. Az Egyesület vagyonát céljának megfelelően használhatja, vagyonát nem oszthatja fel tagjai között, és a tagok részére nyereséget nem juttathat.
2.) Az Egyesület működéséhez szükséges anyagi eszközök forrásai:
 - tagdíj;
 - gazdasági-vállalkozási tevékenységből (szolgáltatás nyújtásából) származó bevétel;
 - költségvetési támogatás:
 - a pályázat útján, valamint egyedi döntéssel kapott költségvetési támogatás az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból származó, a költségvetésből juttatott támogatás;
 - az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás;
 - a személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerint kiutalt összege;
 - az államháztartás alrendszereiből közszolgáltatási szerződés ellenértékeként szerzett bevétel;
 - más szervezettől, illetve magánszemélytől kapott adomány;
 - befektetési tevékenységből származó bevétel;
 - egyéb bevétel.
3.) A tagdíj összegét a közgyűlés állapítja meg, befizetésének módját az Elnökség határozza meg. A tagok tagdíj-befizetéseiről az Elnökség a tagnyilvántartáshoz kapcsolódó nyilvántartást vezet. A tagok a tagdíj megfizetésén túl az Egyesület tartozásaiért saját vagyonukkal nem felelnek.
4.) Az Egyesület évi tagdíja természetes személyeknek 1.000Ft, amit havi bontásban és egy összegben is ki lehet egyenlíteni. Jogi szervezeteknek az előző évi mérlegük alapján a szervezet összes bevételeinek 1%-a, minimum 10.000Ft.
5.) Az Egyesület a vagyonával önállóan gazdálkodik, tartozásaiért saját vagyonával felel. Az egyesület tagjai az egyesület tartozásaiért csak a tagdíjuk erejéig felelnek, a saját vagyonukkal azonban nem.
6.) Az Egyesület gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapszabályban meghatározott tevékenységére fordítja.
7.) Az Egyesület befektetési tevékenységet nem végez, így nincsen befektetési szabályzatkészítési kötelezettsége.
8.) Az Egyesület az államháztartás alrendszereitől - a normatív támogatás kivételével - csak írásbeli szerződés alapján részesülhet támogatásban. A szerződésben meg kell határozni a támogatással való elszámolás feltételeit és módját. Az igénybe vehető támogatási lehetőségeket, azok mértékét és feltételeit a sajtó útján nyilvánosságra kell hozni.

Az Egyesület, mint közhasznú szervezet által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők.

9.) Az Egyesület a felelős személyt, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások, illetve a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő juttatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

10.) Az Egyesület váltót, illetve más hitelviszonyt megtestesítő értékpapírt nem bocsáthat ki.

11.) Az Egyesület éves beszámolóját és költségvetési tervét a számviteli törvény és a 224/2000. (XII.19.) Korm. rendelet szerint kell elkészíteni és a közgyűlés elé terjeszteni a 350/2011. (XII.30.) Korm. rendelet alapján elkészített közhasznúsági melléklettel együtt.

12.) Az Egyesület köteles közhasznúsági jelentését a tárgyévet követő évben legkésőbb június 30. napjáig saját honlapján, ennek hiányában egyéb, a nyilvánosság számára elérhető módon közzétenni.

13.) Az Egyesületet a tagok elsődlegesen nem gazdasági tevékenység céljára alapították, és az Egyesület gazdasági vállalkozási tevékenységet kizárólag másodlagos jelleggel, a céljainak elérését elősegítendő és közhasznú tevékenységét nem veszélyeztető módon folytathat.

14.) Az Egyesület működése felett az ügyészség gyakorol törvényességi felügyeletet. A közhasznú szervezetek feletti adóellenőrzést a közhasznú szervezet székhelye szerint illetékes állami adóhatóság, a költségvetési támogatás felhasználásának ellenőrzését az Állami Számvevőszék, a törvényességi felügyeletet pedig - a közhasznú működés tekintetében - a reá irányadó szabályok szerint az ügyészség látja el.

15.) Az Egyesület működése során keletkezett iratokba a betekintés lehetőségét az Egyesület elnöke biztosítja az érdeklődő részére munkanapokon előzetesen egyeztetett időpontban az Egyesület székhelyén, felügyelet mellett. Az Egyesület közhasznúsági jelentéséről az érdeklődő a költségek megtérítése mellett másolatot kérhet.

X. Az Egyesület megszűnése

1.) Az Egyesület megszűnik, ha a Közgyűlés a feloszlását vagy más társadalmi szervvel való egyesülését kimondja.

2.) Megszűnik továbbá az Egyesület, amennyiben a megyei bíróság felosztatja, illetőleg megszűnését megállapítja.

3.) Az Egyesület megszűnése esetén vagyonát elsődlegesen a hitelezők kielégítésére kell fordítani. A hitelezők kielégítése utáni vagyon felhasználásának módjáról a Közgyűlés dönt.

4.) A közhasznú szervezet a közhasznú jogállásának megszűnésekor köteles esedékes köztartozásait rendezni, illetőleg közszolgáltatás ellátására irányuló szerződéséből eredő kötelezettségeit időarányosan teljesíteni.

5.) Az Egyesület megszűnésének kötelező szabályai:

- Jogutódlással: Egyesület más jogi személlyé nem alakulhat át, csak egyesülettel egyesülhet és csak egyesületekre válhat szét. Feloszlását vagy más egyesülettel való egyesülését a közgyűlés mondja ki.
- Jogutód nélkül, az alábbi esetekben:
 - a) az Egyesület megvalósította célját, vagy az Egyesület céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és új célt nem határoztak meg; vagy
 - b) az Egyesülettagjainak száma 6 hónapon keresztül nem éri el a 10 főt;
 - c) a tagok kimondják a megszűnését; vagy
 - d) az arra jogosult szerv megszünteti - feltéve, hogy az Egyesület vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság az Egyesületet a nyilvántartásból törli.

6.) Rendelkezés a fennmaradó vagyronról jogutód nélküli megszűnés esetén: A Ptk. szerint kizárólag hasonló cél megvalósítására létrejött közhasznú szervezetnek kell átadni. Az Egyesület megszűnése esetén - a hitelezők kielégítése után a vagyon állami tulajdonba kerül, és azt közérdekű sportcélra kell fordítani.


XI. Záró rendelkezések

1.) A jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Magyar Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról szóló 2011. CLXXV. tv., valamint a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXL tv., továbbá a civil szervezetek gazdálkodásáról szóló jogszabályok rendelkezései az irányadók.


2.) Az Egyesület Alapszabályát a Tatabányai Törvényszéknek az Elnök adatk módosítás iránti kérelemmel és a szükséges mellékletekkel együtt benyújtja.


3.) *Ezt az alapszabályt az Egyesület 2020. január 25. napján megtartott közgyűlése megvitatta és elfogadta. Ezen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel a 2020. január 25-i közgyűlés határozatával elfogadott módosításoknak megfelelő tartalommal.*

Kelt: Komárom, 2020. január 25.


Juhász Gáborné, Elnök
2903 Komárom, Pálffy M. u. 43.
230240 TA

Hitelesítették:


Markóné Tóth Agnes Anikó, elnökségi tag
2941 Ács, Gárdonyi G. u. 102.
408689 MA


Tóth János, elnökségi tag
2941 Ács, Gyár u. 37.
530293 SA